



ДОГОВОР № 10

(Монтаж пожарной сигнализации, системы видеонаблюдения, WiFi точек)

г.Уральск

«08» января 2026г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «АлтынLand» в лице директора Мусаевой А.А., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, ИП «Сигма», в лице руководителя Сакпиреева С.М., действующего на основании свидетельства государственной регистрации серия 12915 №0632521, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 Исполнитель обязуется выполнить по заданию Заказчика работу, указанную в пункте 1.2 настоящего договора, и сдать ее результат Заказчику в сроки, предусмотренные настоящим договором, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его. Работа Исполнителя выполняется из материала и оборудования Исполнителя.
- 1.2 Исполнитель обязуется по заданию Заказчика осуществить **техническое обслуживание системы видеонаблюдения и домофона** (далее по тексту – «Система») на объекте Заказчика, расположенном по адресу: ЗКО, г. Уральск, п.Деркул, ул.Жаяу Муса 2 (ясли-сад «АлтынLand»). Стоимость услуг указаны в Приложении №1 к настоящему договору.
- 1.3 Передача результатов работы Исполнителем и приемка их Заказчиком осуществляется сторонами по выполнении Исполнителем всего объема работ, предусмотренных договором, и оформляется соответствующим актом сдачи-приемки работ, в котором указывается фактический объем работ, выполненных Исполнителем. Работа считается выполненной после подписания сторонами акта сдачи-приемки всего объема работ.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Обязанности Исполнителя:

- 2.1.1 Начать работы не позднее 05 января 2024 года и закончить работу в полном объеме в срок до 31 декабря 2024 года.
- 2.1.2 В случае предоставления Заказчиком Исполнителю инструментов и (или) иного оборудования, необходимого для осуществления работ, использовать их в соответствии с их техническим назначением.
- 2.1.3 В ходе выполнения работ следовать указаниям Заказчика. По запросу Заказчика информировать его о ходе выполнения работ.
- 2.1.4 Устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе.
- 2.1.5 Обеспечить полную технику безопасности и охрану труда на участке выполнения работ, обеспечить своих работников всеми требуемыми средствами защиты и спецодеждой по правилам ТБ и ОТ.

2.2 Обязанности Заказчика:

- 2.2.1 Обеспечить условия для своевременного выполнения работ по настоящему договору.
- 2.2.2 Предоставить Исполнителю доступ в помещения на объекте Заказчика, в которых в соответствии с условиями договора устанавливаются оборудование Системы.
- 2.2.3 Обеспечить возможность подключения инструментов Исполнителя, необходимых для монтажа оборудования Системы, к электросетям с напряжением 220В на объекте Заказчика.
- 2.2.4 Обеспечить возможность хранения инструментов и оборудования Исполнителя на объекте Заказчика, а также их сохранность.

2.3 Заказчик вправе:

- 2.3.1 Внести изменения в состав Системы и место установки оборудования Системы на объекте по согласованию с Исполнителем, что должно быть подтверждено дополнительным соглашением к настоящему договору. В случае если данные изменения влекут за собой увеличение стоимости Системы и/или работ по ее установке (дополнительный расход материалов, дополнительные работы), цена настоящего договора подлежит изменению по соглашению сторон.
- 2.3.2 В любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь при этом в его деятельность, если только эта деятельность не влияет на качество выполняемых работ.
- 2.3.3 Отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков, если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится невозможным.
- 2.3.4 В любое время до сдачи результата работы Исполнителя отказаться от исполнения договора, уплатив Исполнителю, часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения Исполнителем извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. Заказчик также обязан возместить Исполнителю убытки, причиненные прекращением договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

2.4 Исполнитель вправе:

- 2.4.1 Не приступать к выполнению работы по настоящему договору, а начатую работу приостановить в случае не исполнения Заказчиком условий пункте 2.2 и пункте 4.2 настоящего договора.
- 2.4.2 При прекращении настоящего договора до окончания выполнения работ в полном объеме, требовать от Заказчика оплаты выполненной части работ в размерах и в порядке, установленных настоящим договором.
- 2.4.3 При неисполнении Заказчиком обязанности уплатить установленную договором цену, причитающуюся Исполнителю в связи с выполнением договора, удерживать результат работ, а также принадлежащее Заказчику оборудование и иное имущество, переданное для выполнения работ, до уплаты Заказчиком соответствующих сумм.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

- 3.1 Сдача результатов работы Исполнителем и приемка их Заказчиком, оформляется актом выполненных работ, подписываемым обеими сторонами, с указанием в нем, в случае обнаружения, недостатков, а также сроков и порядка их устранения.
- 3.2 В случае выявления несоответствия результатов выполненных работ условиям настоящего договора Заказчик незамедлительно уведомляет об этом Исполнителя. Исполнитель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента уведомления его Заказчиком о выявленных недостатках устранить эти недостатки за свой счет. В случае если устранение недостатков невозможно Заказчик вправе требовать от Исполнителя соразмерного уменьшения установленной за работу цены.
- 3.3 Заказчик, обнаруживший после приемки работ отступления от условий настоящего договора или иные недостатки работ, которые не могли быть установлены им при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в разумный срок с момента их выявления. Но, в любом случае, в срок не позднее 30 календарных дней с момента приемки работ.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 4.1 Цена договора согласована сторонами в сумме **120 000,00 (сто двадцать тысяч)** тенге.
- 4.2 Пообъектная цена работ отражены в Приложении №1 к настоящему договору.

4.3 Все платежи по настоящему договору осуществляются путем перечисления денежных средств, платежными поручениями на расчетный счет Поставщика, указанный в настоящем договоре, после подписания акта выполненных работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1 За утрату, порчу или повреждение оборудования и иного имущества, переданных Исполнителю Заказчиком для выполнения работ по настоящему договору, а также за ущерб, причиненный оборудованию Заказчика неправомерными действиями (бездействием) Исполнителя, последний несет ответственность перед Заказчиком в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан
- 5.2 В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты по настоящему договору Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки в виде пени в размере 0.1% от цены договора за каждый день просрочки, но не более 10% от цены договора.
- 5.3 В случае нарушения Исполнителем предусмотренных настоящим договором сроков выполнения работ Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки в виде пени в размере 0.1% от цены договора за каждый день просрочки, но не более 10% от цены договора.
- 5.4 Стороны освобождаются от уплаты неустоек, предусмотренных настоящим договором, если докажут, что задержка исполнения произошла по вине другой стороны.
- 5.5 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые сторона не может оказывать влияния и за возникновение которых не несет ответственности, а именно: землетрясение, наводнение, пожар, иные стихийные бедствия, а также обязательные для выполнения сторонами решения органов власти и управления, военные действия любого характера, препятствующие выполнению предмета договора.
- 5.6 Если указанные в пункте 5.5 настоящего договора обстоятельства повлияли на исполнение обязательств в определенные настоящим договором сроки, данные сроки отодвигаются соразмерно времени действия соответствующих обстоятельств.
- 5.7 Исполнитель предоставляет гарантию на работы сроком 12 месяцев и обязуется провести работы по устранению.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 6.1 Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным настоящим договором и/или гражданским законодательством РК.
- 6.2 Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны полномочными представителями сторон.
- 6.3 При изменении своих реквизитов и/или наименований стороны обязуются письменно извещать друг друга об этом в течение 5 (пяти) дней с момента таких изменений.
- 6.4 Настоящий договор, дополнительные соглашения к нему и иные документы, имеющие отношение к исполнению сторонами своих обязательств по договору, переданные с помощью средств электронной связи, имеют силу подлинного документа, до момента фактического получения подлинных экземпляров документов посредством почтовой связи. При этом документы, переданные посредством электронной связи должны содержать данные, позволяющие однозначно определить, что документ исходит от стороны по договору.
- 6.5 Права требования могут быть переданы по настоящему договору третьим лицам одной стороной только с письменного согласия другой стороны в рамках ГК РК
- 6.6 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до исполнения сторонами принятых на себя обязательств.
- 6.7 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
- 6.8 Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

ТОО «АлтынLand»
ЗКО, г.Уральск, п.Деркул, ул. Жаяу Муса 2
БИН/ИИН 230740032634
ИИК KZ35601A181004457521
АО «Народный Банк Казахстана»
БИК HSBKKZKX
Тел.:87013868155
Директор

Мусаева А.А.

2026г



Исполнитель:

ИП СИГМА – Сакпиреев Срым Муратович
ЗКО, г.Уральск, ул.Маметова 111
БИН/ИИН 910421350808
ИИК KZ576017181000005697
АО "Народный Банк Казахстана"
БИК HSBKKZKX
Тел.: 87771767816
Руководитель

Сакпиреев С.М.

« »

2026г



Приложение №1 к Договору подряда №10

№	Наименование	Ед.изм	Кол-во	Сумма за ед.	Итого, тенге
1	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и домофона	штука	12	10 000	120 000
Итого					120 000

- Место установки системы: ЗКО, г. Уральск, п.Деркул, ул.Жаяу Муса 2 (ясли-сад «АлтынLand»).

Заказчик:

ТОО «АлтынLand»
ЗКО, г.Уральск, п.Деркул, ул. Жаяу Муса 2
БИН/ИИН 230740032634
ИИК KZ35601A181004457521
АО «Народный Банк Казахстана»
БИК HSBKKZKX
Тел.:87013868155
Директор

 Мусаева А.А.
_____ 2026г

Исполнитель:

ИП СИГМА – Сакпиреев Срым Муратович
ЗКО, г.Уральск, ул.Маметова 111
БИН/ИИН 910421350808
ИИК KZ576017181000005697
АО "Народный Банк Казахстана"
БИК HSBKKZKX
Тел.: 87771767816
Руководитель

 Сакпиреев С.М.
« _____ » 2026г